

# CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DE VIVIENDAS



SI ESTÁS PENSANDO  
EN COMPRAR  
UNA VIVIENDA

**BUSCA  
EXIGE  
PREFIERE**

VIVIENDAS CON EL SELLO  
DE LA CALIFICACIÓN  
ENERGÉTICA DE VIVIENDAS



Ministerio de  
Vivienda y  
Urbanismo

Gobierno de Chile

**CHILE LO  
HACEMOS  
TODOS**



**CALIFICACIÓN  
ENERGÉTICA**

## ¿ QUÉ ES LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DE VIVIENDAS (CEV) ?

Es una herramienta que permite evaluar, el desempeño energético de las viviendas en Chile, considerando el clima de la zona en la cual se emplazan.

## ¿ QUÉ BENEFICIOS APORTA LA CEV?

Una vivienda con buen porcentaje de calificación permitirá:



### AHORRAR ENERGÍA Y DINERO

Disminuyendo el presupuesto familiar para calefacción, enfriamiento, iluminación y agua caliente.



### CUIDAR LA SALUD

Reduciendo riesgos de enfermedades producidas por la humedad, la condensación y la formación de hongos.



### CUIDAR EL MEDIOAMBIENTE

Disminuyendo las emisiones contaminantes, lo que aporta también al cuidado de los recursos naturales y a la disminución del consumo de energía.

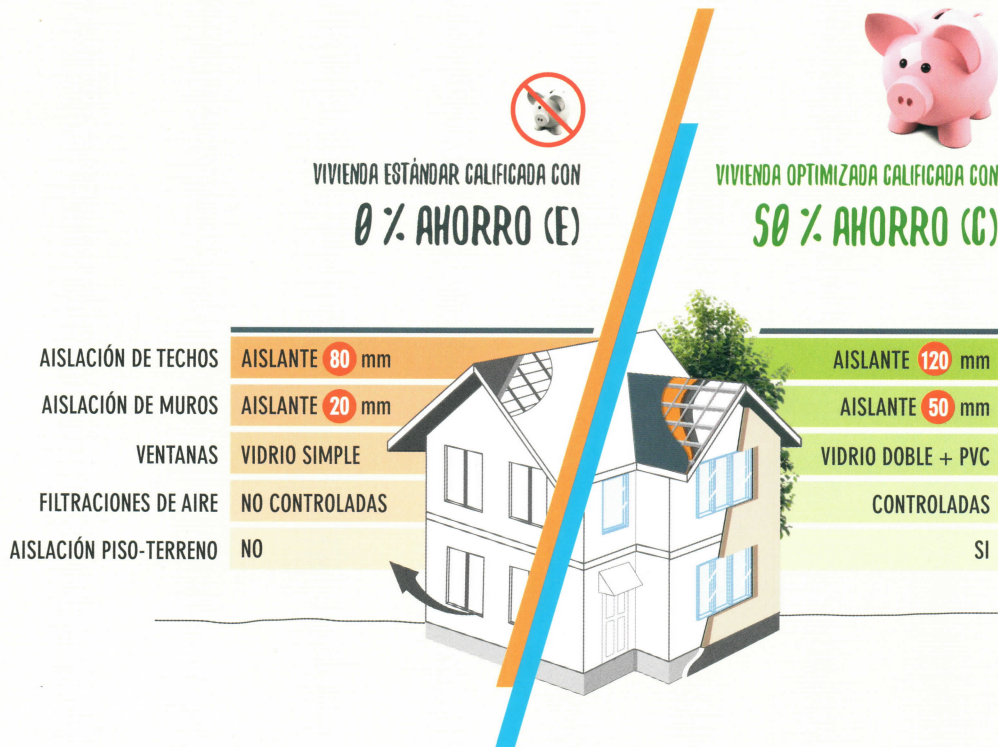
## ¿ CUÁNTO PERMITE AHORRAR LA CEV?

A continuación se presenta el ahorro anual promedio aproximado, según nivel de eficiencia energética.

|              |       | más eficiente |           |           | % usado en ejemplo | menos eficiente |            |            |            |
|--------------|-------|---------------|-----------|-----------|--------------------|-----------------|------------|------------|------------|
|              |       | A+            | A         | B         | C                  | D               | E          | F          | G          |
| % AHORRO     | hasta | 100 %         | 85 %      | 70 %      | 55 %               | 40 %            | 20 %       | -10 %      | -35 %      |
|              | desde | 85 %          | 70 %      | 55 %      | 40 %               | 20 %            | -10 %      | -35 %      | 0          |
| CASA         | hasta | \$1.000.000   | \$850.000 | \$700.000 | \$550.000          | \$400.000       | \$200.000  | \$-100.000 | \$-350.000 |
|              | desde | \$850.000     | \$700.000 | \$550.000 | \$400.000          | \$200.000       | \$-100.000 | \$-350.000 | 0          |
| DEPARTAMENTO | hasta | \$550.000     | \$467.000 | \$385.000 | \$302.500          | \$220.000       | \$110.000  | \$-55.000  | \$-192.500 |
|              | desde | \$467.000     | \$385.000 | \$302.500 | \$220.000          | \$110.000       | \$-55.000  | \$-192.500 | 0          |

## EJEMPLO DE AHORRO SEGÚN LA CEV

En promedio, una casa de 60 m<sup>2</sup> en Santiago, construida solo cumpliendo con el estándar obligatorio de eficiencia energética, **requeriría alrededor de \$1.000.000 anuales** en calefacción para conseguir día y noche una temperatura de confort.\*



POR LO TANTO Y SEGÚN EL EJEMPLO:

Si su casa califica con **50 % de ahorro**, Ud. requerirá **alrededor de \$500.000 anuales** para conseguir en el día y en la noche una temperatura de confort.



## EJEMPLO APLICADO A UN DEPARTAMENTO

Un departamento de 60 m<sup>2</sup> bajo el mismo estándar constructivo y de emplazamiento que el ejemplo de la casa, **requeriría en promedio \$550.000 anuales aproximadamente** en calefacción para conseguir día y noche una temperatura de confort\*

POR LO TANTO Y SEGÚN EL EJEMPLO:

Si su departamento califica con **50 % de ahorro**, Ud. requerirá **alrededor de \$275.000 anuales** para conseguir en el día y en la noche una temperatura de confort.

\* Cálculos considerando un equipo localizado a gas licuado con evacuación de gases y demandas energéticas de 152 [Kwh/m<sup>2</sup>\*año] en casa y 85 [Kwh/m<sup>2</sup>\*año] en departamento.




ESTE SELLO TE PERMITIRÁ ESCOGER VIVIENDAS  
CON MAYOR EFICIENCIA ENERGÉTICA, LO QUE SE  
TRADUCE EN AHORRO EN CALEFACCIÓN,  
ENFRIAMIENTO, ILUMINACIÓN Y AGUA CALIENTE



[www.minvuconecta.cl](http://www.minvuconecta.cl) 

## Para más información:

 Dudas y consultas deben ser ingresadas a través del Sistema Integrado de Atención a la Ciudadanía (SIAC):

<http://atencionciudadana.minvu.gob.cl>